

## UCHWAŁA NR 4/III/ 2024

z dnia 19.03.2024 r.

Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości wspólnej przy ul. Hetmańskiej 1 a w Lublinie  
podjęta na zebraniu WM i przez indywidualne zbieranie głosów

### **w sprawie rozliczenia straty na eksploatacji bieżącej i nadwyżki z kosztów świadczeń**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tj. Dz.U. 2021.1048 ) **Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości wspólnej przy ul. Hetmańskiej 1 a w Lublinie** uchwała co następuje:

#### § 1

**Mając na uwadze rozliczenie kosztów świadczeń i zaliczek na zarządzanie nieruchomością wspólną za okres od 01.01.2023 do 31.12.2023 strata wynika z:**

<i>Eksploatacja bieżąca</i>	-11.154,37 zł
<i>Zimna woda ze ściekami</i>	264,29 zł
<i>Energia cieplna</i>	0,02 zł

#### § 2

**Wspólnota Mieszkaniowa Hetmańska 1a postanawia:**

- a) Nadwyżkę w kwocie 264,31 zł wynikającą z rozliczenia wody i energii cieplnej przeksięgować na fundusz remontowy.
- b) Natomiast stratę z eksploatacji bieżącej w kwocie 11 154,37 zł należy rozliczyć jednorazowo na każdy lokal mieszkalny (po 185,91 zł)

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### § 4

Wynik głosowania zgodnie z protokołem głosowania: stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały

za uchwałą ..... udziałów

przeciw ..... udziałów

Sekretarz

Przewodniczący